



Número de Oficio: MJL/DOP/119\*2023

Asunto: **Invitación**

Jacala de Ledezma, Hgo., a 25 de Agosto de 2023.

**Josafat Angeles Guerrero**  
Calle Nogales s/n, Remedios  
Tasquillo, Hgo., C. P. 42382  
Presente

**Acuse**

En cumplimiento a lo establecido en los artículos 32, 33 y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 66 del Presupuesto de Egresos del Estado Libre y Soberano de Hidalgo para el año 2023, el Municipio de Jacala de Ledezma, Hidalgo, tiene a bien hacerle la atenta invitación para que participe en el Procedimiento por Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, para la adjudicación del contrato de la obra: **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, en la localidad de **Los Hoyos**, a base de precios unitarios y tiempo determinado, con cargo a los recursos autorizados por la Secretaria de Finanzas Públicas mediante Oficio de Validación número **HACIENDA-V-FAISM/GI2023-031-013**, de fecha **23 de Agosto de 2023**.

Para tal efecto, anexo al presente oficio de invitación, el catálogo de conceptos que servirá para la elaboración de su propuesta, misma que deberá ser entregada en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento; el procedimiento de adjudicación se realizará bajo el orden siguiente:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Lugar y descripción de la obra:                           | <b>Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos en la localidad de Los Hoyos</b> |
| 2. Fecha y hora de la visita a la obra:                      | <b>29 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 3. Fecha y hora de la junta de aclaraciones:                 | <b>30 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 4. Fecha y hora de presentación y apertura de proposiciones: | <b>05 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas</b>   |
| 5. Plazo de ejecución:                                       | <b>60 (sesenta) días naturales</b>   |
| 6. Fecha estimada de inicio:                                 | <b>11 de Septiembre de 2023</b>  |
| 7. Fecha estimada de terminación:                            | <b>09 de Noviembre de 2023</b>   |
| 8. Capital contable mínimo requerido:                        | <b>\$88,000.00 (Ochenta y ocho mil pesos 00/100 m.n.)</b>                                    |

En espera de su respuesta, agradezco la atención que sirva para la presente.



Atentamente  
Presidenta Municipal Constitucional  
Municipio de Jacala de Ledezma

Ma. Magdalena Rubio Pérez

*Recibi ORIGINAL  
25 - AGOSTO 2023  
A RR. JOSAFAT ANGELES  
GUERRERO*

C.c.p. Expediente





Número de Oficio: MJL/DOP/119\*2023

Asunto: **Invitación**

Jacala de ledezma, Hgo., a 25 de Agosto de 2023.

**Manuel Alejandro Martínez Covarrubias**  
Carretera México-Laredo s/n, Santa Ana de Allende  
Chapulhuacán, Hgo. C.P. 42290  
Presente

**ACUSE**

En cumplimiento a lo establecido en los artículos 32, 33 y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 66 del Presupuesto de Egresos del Estado Libre y Soberano de Hidalgo para el año 2023, el Municipio de Jacala de Ledezma, Hidalgo, tiene a bien hacerle la atenta invitación para que participe en el Procedimiento por Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, para la adjudicación del contrato de la obra: **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, en la localidad de **Los Hoyos**, a base de precios unitarios y tiempo determinado, con cargo a los recursos autorizados por la Secretaria de Finanzas Públicas mediante Oficio de Validación número **HACIENDA-V-FAISM/GI2023-031-013**, de fecha **23 de Agosto de 2023**.

Para tal efecto, anexo al presente oficio de invitación, el catálogo de conceptos que servirá para la elaboración de su propuesta, misma que deberá ser entregada en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento; el procedimiento de adjudicación se realizará bajo el orden siguiente:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Lugar y descripción de la obra:                           | <b>Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos en la localidad de Los Hoyos</b> |
| 2. Fecha y hora de la visita a la obra:                      | <b>29 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 3. Fecha y hora de la junta de aclaraciones:                 | <b>30 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 4. Fecha y hora de presentación y apertura de proposiciones: | <b>05 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas</b>   |
| 5. Plazo de ejecución:                                       | <b>60 (sesenta) días naturales</b>   |
| 6. Fecha estimada de inicio:                                 | <b>11 de Septiembre de 2023</b>  |
| 7. Fecha estimada de terminación:                            | <b>09 de Noviembre de 2023</b>   |
| 8. Capital contable mínimo requerido:                        | <b>\$88,000.00 (Ochenta y ocho mil pesos 00/100 m.n.)</b>                                    |

En espera de su respuesta, agradezco la atención que sirva para la presente.



Atentamente  
Presidenta Municipal Constitucional  
Municipio de Jacala de Ledezma

**Ma. Magdalena Rubio Pérez**

RECIBI ORIGINAL  
MANUEL ALEJANDRO MARTINEZ  
COVARRUBIAS

25-Ago-2023

C.c.p. Expediente





Número de Oficio: MJL/DOP/119\*2023

Asunto: **Invitación**

Jacala de Ledezma, Hgo., a 25 de Agosto de 2023.

**Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.**  
Av. Juárez s/n, Col. Centro  
Jacala de Ledezma, Hgo. C.P. 42200  
Presente

**ACUSE**

En cumplimiento a lo establecido en los artículos 32, 33 y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 66 del Presupuesto de Egresos del Estado Libre y Soberano de Hidalgo para el año 2023, el Municipio de Jacala de Ledezma, Hidalgo, tiene a bien hacerle la atenta invitación para que participe en el Procedimiento por Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, para la adjudicación del contrato de la obra: **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, en la localidad de **Los Hoyos**, a base de precios unitarios y tiempo determinado, con cargo a los recursos autorizados por la Secretaria de Finanzas Públicas mediante Oficio de Validación número **HACIENDA-V-FAISM/GI2023-031-013**, de fecha **23 de Agosto de 2023**.

Para tal efecto, anexo al presente oficio de invitación, el catálogo de conceptos que servirá para la elaboración de su propuesta, misma que deberá ser entregada en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento; el procedimiento de adjudicación se realizará bajo el orden siguiente:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Lugar y descripción de la obra:                           | <b>Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos en la localidad de Los Hoyos</b> |
| 2. Fecha y hora de la visita a la obra:                      | <b>29 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 3. Fecha y hora de la junta de aclaraciones:                 | <b>30 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas</b>  |
| 4. Fecha y hora de presentación y apertura de proposiciones: | <b>05 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas</b>   |
| 5. Plazo de ejecución:                                       | <b>60 (sesenta) días naturales</b>   |
| 6. Fecha estimada de inicio:                                 | <b>11 de Septiembre de 2023</b>  |
| 7. Fecha estimada de terminación:                            | <b>09 de Noviembre de 2023</b>   |
| 8. Capital contable mínimo requerido:                        | <b>\$88,000.00 (Ochenta y ocho mil pesos 00/100 m.n.)</b>                                    |

En espera de su respuesta, agradezco la atención que sirva para la presente.



Atentamente  
Presidenta Municipal Constitucional  
Municipio de Jacala de Ledezma

Ma. Magdalena Rubio Pérez

C.c.p. Expediente

*Recibí Original  
25/08/23  
Noldyn Torres Mtz.*



**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**OBRA:**

REHABILITACION DE AUDITORIO EN LA LOCALIDAD DE LOS HOYOS

**LOCALIDAD:**

LOS HOYOS

**MUNICIPIO:**

JACALA DE LEDEZMA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
<b>PRELIMINARES</b>			
EF23c0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2., ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	183.33
EF23c0089	EXCAVACION A MANO, MATERIAL SECO TIPO I, TODAS LAS ZONAS; INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	68.91
EF23c0009	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO SIMPLE EN FIRMES Y PISOS; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M3	1.20
EF23c0049	RETIRO DE PORTERIA TABLERO EN CANCHA DE USOS MULTIPLES; INCLUYE: DEMOLICIONES EN SU CASO Y/O, EXCAVACIONES NECESARIAS, MANIOBRAS DE DESMONTAJE, FLETES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	2.00
EF23c0752	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTERIA TABLERO PARA CANCHA DE USOS MULTIPLES A BASE DE TUBO NEGRO CEDULA 40 DE 4" DE DIAMETRO, SOPORTE CON TUBO NEGRO CED. 40 DE 3" DE DIAMETRO EN FORMA DE PORTERIA DE 2.00 X 1.80 M., TUBO NEGRO CEDULA 40 DE 1 1/4" COMO REFUERZO DIAGONAL, PTR DE 1" COMO BASTIDOR EN PARTE POSTERIOR, PLACA DE 3/8" PARA RECIBIR TUBO Y PARA REFORZAR UNION CON PORTERIA; TABLERO DE (1.80 X 1.05 M.) A BASE DE TRIPLAY DE 19 MM. FIJADO SOBRE ANGULO DE 2" Y SOLERA DE 1"X1/4", CON TORNILLOS CABEZA DE GOTA, SE CONSIDERA PLACA DE 1/4" PARA FIJAR ARO ( REDONDO DE 3/4"), INCLUYE: TORNILLOS DE FIJACION, PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANO DE PINTURA DE ESMALTE COMEX 100, RED, EXCAVACION, PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C=100 KG/CM <sup>2</sup> , CONCRETO F'C=150KG/CM <sup>2</sup> COMO MUERTO DE CONCRETO SECCION 50 X 50 X 85 CM., ELABORACION, CURADO, VACIADO Y VIBRADO DE CONCRETO, PLOMEO Y NIVELACION DE TABLERO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y FLETE AL LUGAR DE LA OBRA	PZA	2.00
<b>ALBAÑILERIA</b>			
EF23c0143	FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'C= 150 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	186.93
EF23c0612	APLANADO ACABADO REPELLADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6. DE 2 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	66.98
EF23c0619	CADENA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'C= 150 KG/CM2, DE 15 X 20 CM. REFORZADA CON ARMEX DE 10 X 15 CM. INCLUYE: CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	21.00
EF23c0657	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO 12 X 20 X 40 CM. DE 12 CM. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	19.44
EF23c0620	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, DE 15 X 20 CM. ARMADA CON ARMEX DE 10 X 15 CM., INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M	32.40
EF23c0138	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'C= 100 KG/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	32.40
<b>PNTURA</b>			
EF23c0303	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3, F'Y= 4,200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS	KG	142.88
EF23c0630	ELABORACION Y FORJADO DE ESCALONES DE TABIQUE DE 18 CM. DE PERALTE, 30 CM DE HUELLA Y 1.50 M. DE LONGITUD; INCLUYE: DESPERDICIOS, ACARREO, MANO DE OBRA, ELABORACIÓN DE CONCRETO, EQUIPO Y HERRAMIENTA	PZA	12.00

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**OBRA:**  
REHABILITACION DE AUDITORIO EN LA LOCALIDAD DE LOS HOYOS  
**LOCALIDAD:**  
LOS HOYOS  
**MUNICIPIO:**  
JACALA DE LEDEZMA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
EF23c0681	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE SOBRE MUROS Y PLAFONES, A UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.00 M., INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, DOS MANOS DE PINTURA, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	104.91
EF23c0678	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE DE TODAS LAS LINEAS DE CANCHA DE USOS MULTIPLES (BASQUET BOL, VOLEIBOL Y FUTBOL RAPIDO) CON SUPERFICIES MENORES A 400.00 M2., INCLUYE: TRAZO, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	1.00
<b>HERRERIA</b>			
EF23c0737	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS DE FIERRO Y PERFILES TUBULARES Z, T Y L DE 55 X 25 MM, LAMINA CAL.18, INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA, DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, BISAGRAS Y ANCLAJE, VIDRIO TRASLUCIDO DE 4 MM. DE ESPESOR, MATERIAL PUESTO EN OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	M2	0.99
EF23c0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CAL. 18 CON TABLERO DE LAMINA CAL. 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA. INCLUYE: MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	4.62
<b>MAMPARA</b>			
EF23c0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 X 2.00 M. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 ½" X 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 ½" X 1/8" AHOGADO AL PISO 60 CM. Y 1.17 M. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 CM. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 CM. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZA	1.00



**Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**  
**Visita al Sitio del Procedimiento de Adjudicación Directa**

Acta circunstanciada que se levanta con motivo de la Visita al Sitio de la obra del Procedimiento de Adjudicación Directa número **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, correspondiente a la obra pública **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, ubicada en la localidad de **Los Hoyos**, Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo.

En la localidad de Jacala, Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 29 de Agosto de 2023, se levanta la presente acta, con la asistencia del servidor público asignado por el Municipio, cuyo nombre y cargo aparece al calce de la presente acta, contando con la asistencia de los invitados a participar a la visita al sitio, en los términos que establece el artículo 26 Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo.

I. Recorrido por el sitio

Se realiza la visita al lugar donde se ejecutarán los trabajos, con el objeto de que los invitados obtengan por sí mismos y bajo su responsabilidad y riesgo, toda la información que pueda ser necesaria en la inspección del sitio y hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen, prevean las dificultades de los trabajos a realizar y lleven a cabo las investigaciones sobre las condiciones locales, topográficas y climatológicas que pueden presentarse, incluidos los casos fortuitos y de cualquier otra índole que incidan o afecten la ejecución, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias para la preparación de las proposiciones correspondientes.

II. Conclusión del evento

No habiendo otro punto que tratar, se cierra la presente acta, a las 11:00 horas del día de su fecha, firmando al calce las personas que en la misma intervienen.

III. Firma de la minuta

Servidor público que interviene en el evento	Firma
Arq. Santiago Oliva Monroy Director de Obras Públicas	
Invitados a participar en el procedimiento	Firma
Josafat Ángeles Guerrero	
Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	
Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	





**Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**  
**Junta de Aclaraciones del Procedimiento de Adjudicación Directa**

En la ciudad de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 30 de Agosto de 2023, reunidos en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, con domicilio en Palacio Municipal s/n, Col. Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, a efecto de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones del Procedimiento de Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, referente a la obra pública denominada **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, en la localidad de **Los Hoyos**, acto al que se hace referencia en la invitación de esta Adjudicación Directa, con fundamento en lo previsto por los artículos 33 Fracción III, y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como lo señalado en el artículo 27 de su Reglamento; con el objeto de llevar a cabo las aclaraciones y/o modificaciones, a la invitación de ésta adjudicación directa; por tanto, se procede a realizar las aclaraciones pertinentes en las que se hacen constar correlativamente los acuerdos a que se llegaron:

1. La convocante manifiesta que no tiene aclaraciones en relación al presente procedimiento.
2. Los representantes de los invitados manifiestan que no tienen preguntas o aclaraciones en relación al presente procedimiento.

Licitantes presentes en Junta de Aclaraciones:

- Manuel Alejandro Martínez Covarrubias**
- Josafat Ángeles Guerrero**
- Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.**

Aclaraciones administrativas y técnicas por parte de la convocante:

1. La asistencia al evento denominado Junta de Aclaraciones, es optativa para los participantes, con base al artículo 39 fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.
2. Se les informa a los participantes que de acuerdo en lo establecido en el artículo 15 párrafo IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, presentarán adjunto a su propuesta técnica-económica, original y copia del registro en el Padrón de Contratistas de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas del Gobierno del Estado de Hidalgo con la clasificación correspondiente, objeto del presente procedimiento de Adjudicación Directa, esto para facilitar la evaluación de sus propuestas y adjudicación del contrato correspondiente.
3. Se indica que el número de oficio que valida la aplicación de los recursos para el presente procedimiento es el No. HACIENDA-V-FAISM/GI2023-031-013 de fecha 23 de Agosto de 2023, emitido por la Secretaría de Finanzas Públicas del Gobierno del Estado de Hidalgo, específicamente para el Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal para el ejercicio 2023.

Una vez dadas a conocer las aclaraciones, se les recuerda que la presente acta forma parte del Procedimiento de Adjudicación Directa, el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados será causal de descalificación.

Se les recuerda a los licitantes que:

- A) El acto de presentación y apertura de proposiciones será del día 05 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, sita en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, C.P. 42200.





**Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**  
**Junta de Aclaraciones del Procedimiento de Adjudicación Directa**

- B) El acto de fallo será el día 07 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, sita en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, C.P. 42200.

Siendo de la exclusiva responsabilidad de los participantes, acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, sita en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, C.P. 42200.

Una vez aceptadas las aclaraciones y acuerdos anteriores, con la presente se da cumplimiento a lo establecido por los artículos 40 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y lo aplicable de su Reglamento.

Sin otro punto que tratar, se da por concluida la presente sesión siendo las 11:00 horas del día 30 de Agosto de 2023, presidiendo el presente acto Ma. Magdalena Rubio Pérez, en su carácter de presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Jacala de Ledezma, firmando todos y cada uno de los que en ella intervinieron para constancia y efecto.

**Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**  
**Municipio de Jacala de Ledezma**

Cargo	Nombre	Firma
Presidenta	Ma. Magdalena Rubio Pérez	
Secretario Ejecutivo	Mtro. Mauricio Márquez Ramírez	
Vocal	Tec. Armando Villeda Ponce	
Vocal	Arq. Santiago Oliva Monroy	
Vocal	Lic. Raciél Fuentes Olguín	
Vocal	Ing. Omar vite Cantera	





Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19  
Junta de Aclaraciones del Procedimiento de Adjudicación Directa

Cargo	Nombre	Firma
Asesor	L.E.I.P. Mario Francisco Márquez Linares	
Asesor	Juan Gabriel Hurtado Vizuet	
Invitado Josafat Ángeles Guerrero	Josafat Ángeles Guerrero	
Invitado Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	
Invitado Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	





**Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**

**Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones del Procedimiento de Adjudicación Directa**

En la ciudad de Jacala, Municipio de Jacala de Ledezma Estado de Hidalgo, siendo las 9:00 horas del día 05 de Septiembre de 2023, reunidos en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, con domicilio en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, con motivo de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas del Procedimiento de Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, referente a la obra pública **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos**, en la localidad de **Los Hoyos**, de conformidad con los artículos 42 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como lo señalado en los artículos 33, 34, 35 y 36 de su Reglamento.

Posteriormente se lleva a cabo la presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas recibidas, revisando la documentación de forma cuantitativa, sin entrar al análisis detallado de su contenido, quedando lo siguiente:

Invitados Participantes:

- Josafat Ángeles Guerrero**
- Manuel Alejandro Martínez Covarrubias**
- Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.**

Se recibe para su posterior evaluación las propuestas de:

No.	Invitado Participante	Importe total de su proposición	Plazo de Ejecución	Nombre
1	Josafat Ángeles Guerrero	\$ 292,948.78	60 días naturales	Arq. Josafat Ángeles Guerrero
2	Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	\$ 293,204.98	60 días naturales	Manuel Alejandro Martínez Covarrubias
3	Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	\$ 293,430.24	60 días naturales	Lic. Noldyn Torres Martínez

Las proposiciones quedan bajo la custodia de la Dirección de Obras Públicas; por lo que se procederá al análisis cualitativo integral de las proposiciones presentadas y cuyo resultado será dado a conocer a los invitados en el Acto de Fallo el día 07 de Septiembre de 2023, a las 9:00 horas en este mismo lugar.

De la misma forma, se hace constar que en este acto se hace entrega de una copia de la presente acta a cada uno de los asistentes a esta Junta, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas de esta Presidencia Municipal para efectos de su notificación.

No habiendo otro asunto que tratar y hacer constar, se da por concluida la presente junta, firmando al calce y al margen, los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo, para debida constancia y a fin de que surta los efectos legales procedentes, siendo las 10:00 horas del mismo día de su inicio. La falta de firma de algún participante, no resta validez o efectos a la presente acta.





Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19

Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones del Procedimiento de Adjudicación Directa  
Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas  
Municipio de Jacala de Ledezma

Cargo	Nombre	Firma
Presidenta	Ma. Magdalena Rubio Pérez	
Secretario Ejecutivo	Mtro. Mauricio Márquez Ramírez	
Vocal	Tec. Armando Villeda Ponce	
Vocal	Arq. Santiago Oliva Monroy	
Vocal	Lic. Raciél Fuentes Olguín	
Vocal	Ing. Omar vite Cantera	
Asesor	L.E.I.P. Mario Francisco Márquez Linares	
Asesor	Juan Gabriel Hurtado Vizúeth	
Invitado Josafat Ángeles Guerrero	Arq. Josafat Ángeles Guerrero	
Invitado Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	
Invitado Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	Lic. Noldyn Torres Martínez	





## Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19

### Dictamen

Acta circunstanciada que se levanta con motivo de llevar a cabo la evaluación cualitativa y dictamen del Procedimiento de Adjudicación Directa número **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, correspondiente a la obra pública **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos** en la localidad de **Los Hoyos**, Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo.

En la ciudad de Jacala, Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, siendo las 9:00 horas del día 06 de Septiembre de 2023, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, ubicada en Palacio Municipal sin número, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo; los servidores públicos de la Presidencia Municipal de Jacala de Ledezma, cuyos nombres, representaciones y firmas constan al margen y al calce de esta acta, con el objeto de llevar a cabo la evaluación cualitativa y dictamen de esta invitación a adjudicación directa.

Lo anterior con fundamento en lo que establecen los artículos 33 fracción III, 36, 47, 48, 50 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como lo señalado en los artículos 41, 42 y 43 de su Reglamento.

### Reseña Cronológica de los Actos del Procedimiento

1. Invitación a los participantes del Procedimiento de Adjudicación Directa con fecha 25 de Agosto de 2023.
2. Junta de aclaraciones: se celebró con fecha 30 de Agosto de 2023 a las 10:00 horas, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicada en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo.
3. Presentación y apertura de proposiciones: se celebró con fecha 05 de Septiembre de 2023 a las 9:00 horas, en la Dirección de Obras Públicas, ubicada en Palacio Municipal sin número, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, en donde se realizó la revisión cuantitativa de las proposiciones presentadas.

Participante	Periodo de ejecución	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Importe	Observaciones
Josafat Ángeles Guerrero	60 días naturales	11 de Septiembre de 2023	09 de Noviembre de 2023	\$ 292,948.78 Incluye I.V.A.	Cumple cuantitativamente
Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	60 días naturales	11 de Septiembre de 2023	09 de Noviembre de 2023	\$ 293,204.98 Incluye I.V.A.	Cumple cuantitativamente
Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	60 días naturales	11 de Septiembre de 2023	09 de Noviembre de 2023	\$ 293,430.24 Incluye I.V.A.	Cumple cuantitativamente

Se procedió a la revisión de las proposiciones de los participantes, determinándose lo siguiente:

1. Que la propuesta del invitado Manuel Alejandro Martínez Covarrubias, por un monto de **\$293,204.98** (Doscientos noventa y tres mil doscientos cuatro pesos 98/100 m.n.) incluyendo I.V.A., **no se considera solvente**, debido a que rebasa el monto previsto para la obra pública Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos objeto de este procedimiento, por lo tanto se desecha su propuesta.
2. Que la propuesta del invitado Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V., por un monto de





### Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19

#### Dictamen

**\$293,430.24** (Doscientos noventa y tres mil cuatrocientos treinta pesos 24/100 m.n.) incluyendo I.V.A., **no se considera solvente**, debido a que rebasa el monto previsto para la obra pública Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos objeto de este procedimiento, por lo tanto se desecha su propuesta.

3. Que la propuesta del invitado Josafat Ángeles Guerrero, por un monto de **\$292,948.78** (Doscientos noventa y dos mil novecientos cuarenta y ocho pesos 78/100 m.n.) incluyendo I.V.A., **se considera solvente** porque reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de esta invitación a Adjudicación Directa, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante.

Por lo anteriormente expuesto y derivado de lo anterior, se:

#### Resuelve

Que la propuesta del invitado **Josafat Ángeles Guerrero**, por un monto de **\$292,948.78** (Doscientos noventa y dos mil novecientos cuarenta y ocho pesos 78/100 m.n.) incluyendo I.V.A., **se considera solvente** porque reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de esta invitación de Adjudicación Directa, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante.

#### Adjudicación

Con fundamento en los artículos 44 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, se le adjudica el contrato al invitado:

**Josafat Ángeles Guerrero**, por un monto de **\$292,948.78** (Doscientos noventa y dos mil novecientos cuarenta y ocho pesos 78/100 m.n.), incluyendo I.V.A. por ser una persona moral que cuenta con capacidad de respuesta inmediata, así como con los recursos técnicos, financieros y demás necesarios, de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos a ejecutar. Plazo de ejecución 60 días naturales del 11 de Septiembre de 2023 al 09 de Noviembre de 2023.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, siendo las 10:00 horas del mismo día de su inicio, firmando para constancia y de conformidad todos y cada uno de los que estuvieron presentes.

**Notifíquese y cúmplase.- Así lo acordó y firmó la Convocante:**

Autorizó

**Ma. Magdalena Rubio Pérez**  
Presidenta Municipal Constitucional y Presidenta  
del Comité de Obras Públicas y Servicios  
Relacionados con las Mismas del Municipio de  
Jacala de Ledezma

Elaboró

**Arq. Santiago Oliva Monroy**  
Director de Obras Públicas y Vocal del Comité de  
Obras Públicas y Servicios Relacionados con las  
Mismas del Municipio de Jacala de Ledezma





Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19

Acta de Fallo del Procedimiento de Adjudicación Directa

En la ciudad de Jacala, Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, siendo las 9:00 horas del día 07 de Septiembre de 2023, reunidos en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, con domicilio en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo con motivo de dar a conocer el resultado o fallo emitido de las propuestas recibidas para el Procedimiento de Adjudicación Directa No. **MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19**, referente a la obra pública **Rehabilitación de Auditorio en la localidad de Los Hoyos** en la localidad de **Los Hoyos**, de conformidad con los artículos 33 fracción III, 34 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como en el artículo 44 de la misma Ley, y con la asistencia de los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Jacala de Ledezma, como consecuencia del acto de presentación y apertura de proposiciones, celebrado el día 05 de Septiembre de 2023, fecha en que fue levantada y firmada el acta correspondiente.

El servidor público encargado de presidir la presente Junta, es el Arq. Santiago Oliva Monroy, Director de Obras Públicas, que en presencia de los servidores públicos de la Presidencia Municipal de Jacala de Ledezma, incluido el Órgano Interno de Control, informa que se procedió a la evaluación cualitativa de los documentos y anexos que integran las proposiciones presentadas por los participantes invitados, y se:

Resuelve

Que la propuesta del invitado **Josafat Ángeles Guerrero**, por un importe total de **\$292,948.78** (Doscientos noventa y dos mil novecientos cuarenta y ocho pesos 78/100 m.n.), incluyendo I.V.A., se considera solvente, porque reúne conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la invitación a Adjudicación Directa, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por esta convocante.

Por lo anteriormente expuesto y derivado de lo anterior, se determina la siguiente:

Adjudicación

Con fundamento en lo que establece el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como en el artículo 44 de su Reglamento y por cumplir con las condiciones legales, técnicas y económicas, ofertando el costo más bajo en la partida adjudicada en comparación con las demás propuestas recibidas en la presente Adjudicación Directa.

Se le recuerda al participante adjudicado que de conformidad a lo establecido en el artículo 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, que la firma del contrato se llevará a cabo el día 08 de Septiembre de 2023 a las 10:00 horas en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, ubicadas en Palacio Municipal s/n, Colonia Centro, Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo C.P. 42200 del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo.

De igual forma, se hace constar que, en este acto se hace entrega de una copia de la presente acta de fallo a cada uno de los asistentes, poniéndose a disposición de los interesados que no hayan asistido a partir del día de hoy en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo, para efectos de su notificación.

Después de dar lectura a la presente acta, se da por terminado este evento, siendo las 10:00 horas, del día 07 de Septiembre de 2023. El acto fue presidido por Ma. Magdalena Rubio Pérez, Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Municipio de Jacala de Ledezma, Estado de Hidalgo.





# JACALA

DE LEDEZMA HGO.

Presidencia Municipal 2020-2024

JUNTOS HACEMOS EL CAMBIO

Procedimiento de Adjudicación Directa número MJL-DOP-FAISM-AD-2023-19

Acta de Fallo del Procedimiento de Adjudicación Directa  
Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas  
Municipio de Jacala de Ledezma

Cargo	Nombre	Firma
Presidenta	Ma. Magdalena Rubio Pérez	
Secretario Ejecutivo	Mtro. Mauricio Márquez Ramírez	
Vocal	Tec. Armando Villeda Ponce	
Vocal	Arq. Santiago Oliva Monroy	
Vocal	Lic. Raciél Fuentes Olguín	
Vocal	Ing. Omar vite Cantera	
Asesor	L.E.I.P. Mario Francisco Márquez Linares	
Asesor	Juan Gabriel Hurtado Vizueth	
Invitado Josafat Ángeles Guerrero	Arq. Josafat Ángeles Guerrero	
Invitado Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	Manuel Alejandro Martínez Covarrubias	
Invitado Diseños y Construcciones SANO, S.A. de C.V.	Lic. Noldyn Torres Martínez	



Palacio Municipal s/n, Col. Centro.  
C.P. 42200 Jacala de Ledezma, Hidalgo.



presidenciajacala2020.2024@gmail.com



441-293-30-77